



GDi Ensemble platforma za upravljanje imovinom, kritičnom infrastrukturom i digitalizacijom radnih procesa

Ivan Juras, GDi

17. savjetovanje
HRO CIGRE | Šibenik, 9-12. studenoga 2025.

GDi partner u digitalizaciji



• Kratko predstavljanje

- ▶ Stvaramo vlastiti softver koji korisnicima omogućuje potpuno rješenje za:
 - Upravljanje imovinom
 - Upravljanje radnom snagom
 - Upravljanje operacijama
- ▶ Prilagođeni softver za digitalizaciju procesa u industrijskom i državnom sektoru

GDi Ensemble

- ▶ Digitalni blizanci i BIM
- ▶ Ortofoto i LiDAR prikupljanje podataka
- ▶ Modeli adresa, 3D, 2D

Digitalna realnost

- ▶ Esri GIS tehnološka platforma
- ▶ Microsoft Cloud partner
- ▶ IoT senzori
- ▶ Implementacija, održavanje, trening

Partner za vrhunske tehnologije

1000

Preko 1000 zadovoljnih korisnika (tvrtke, MSP, organizacije i vlada)

30+

Preko 30 godina iskustva u upravljanju procesima

15

GDi uredi u 15 zemalja, na 4 kontinenta, globalno 245 ljudi!

90%

Preko 90% zadovoljnih klijenata, iznova odabire raditi s GDi proizvodima.

10,000

Preko 10 000 korisnika u Hrvatskoj uspjelo je ubrzati radne procese.

Što je GDi Ensemble

- Digitalna transformacija



Digitalne operacije

- Planiranje
- Održavanje
- Inspekcija
- Prikupljanje podataka
- Prijave



Uvidi i pokazatelji

- U kakvom je stanju imovina?
- Koja je imovina kritično važna za rad sustava?
- Učinkovitost rada i vrijeme obrade naloga?
- Koji je trošak životnog vijeka imovine?
- Očekivana održiva razina usluge i broj prijava?

Upravljanje resursima

- Terenski rad
- Uredski rad
- Tehnolozi
- Radnici
- Savjetnici



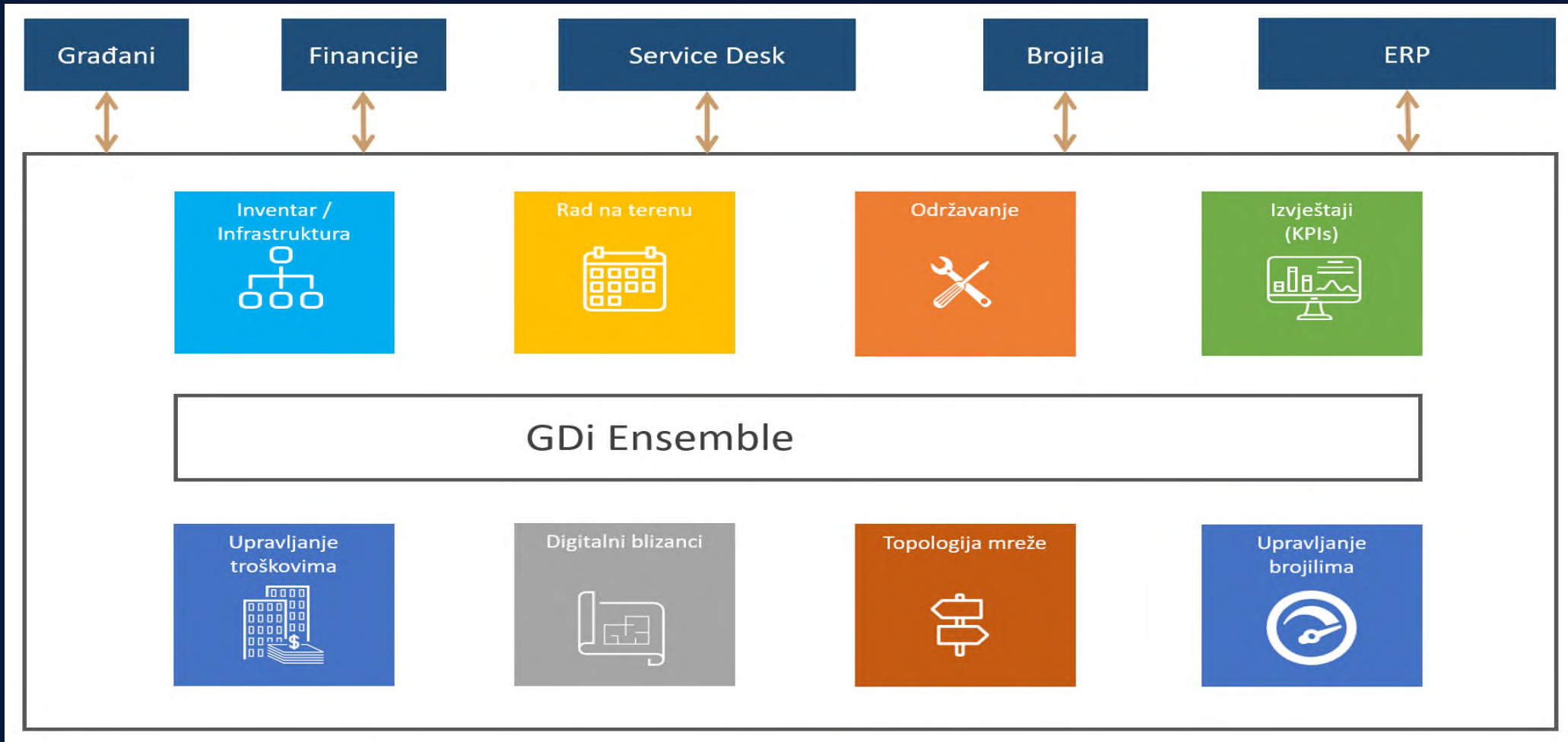
Upravljanje imovinom

- Elektroprijenos i elektrodistribucija
- Objekti
- Zemljište
- Oprema

DX

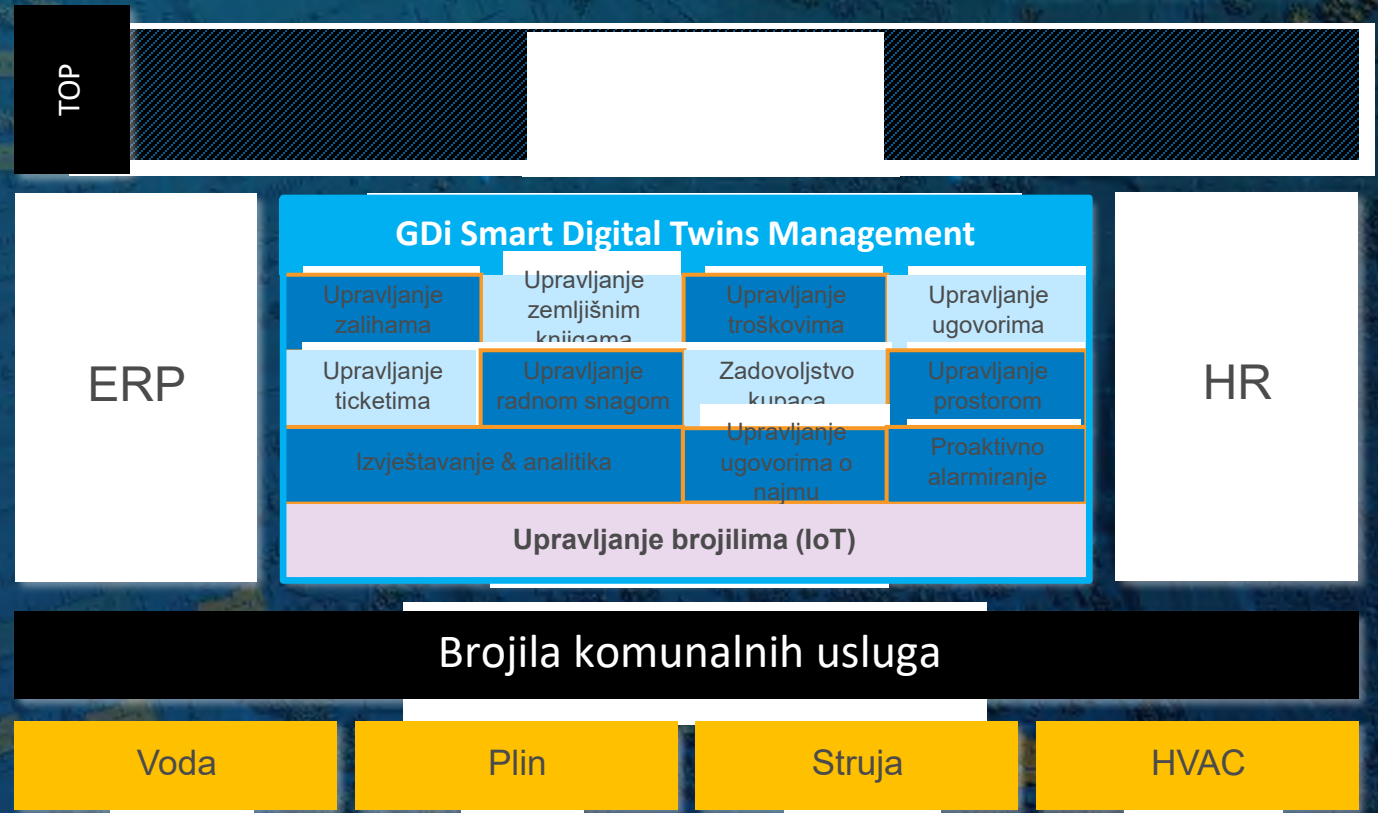
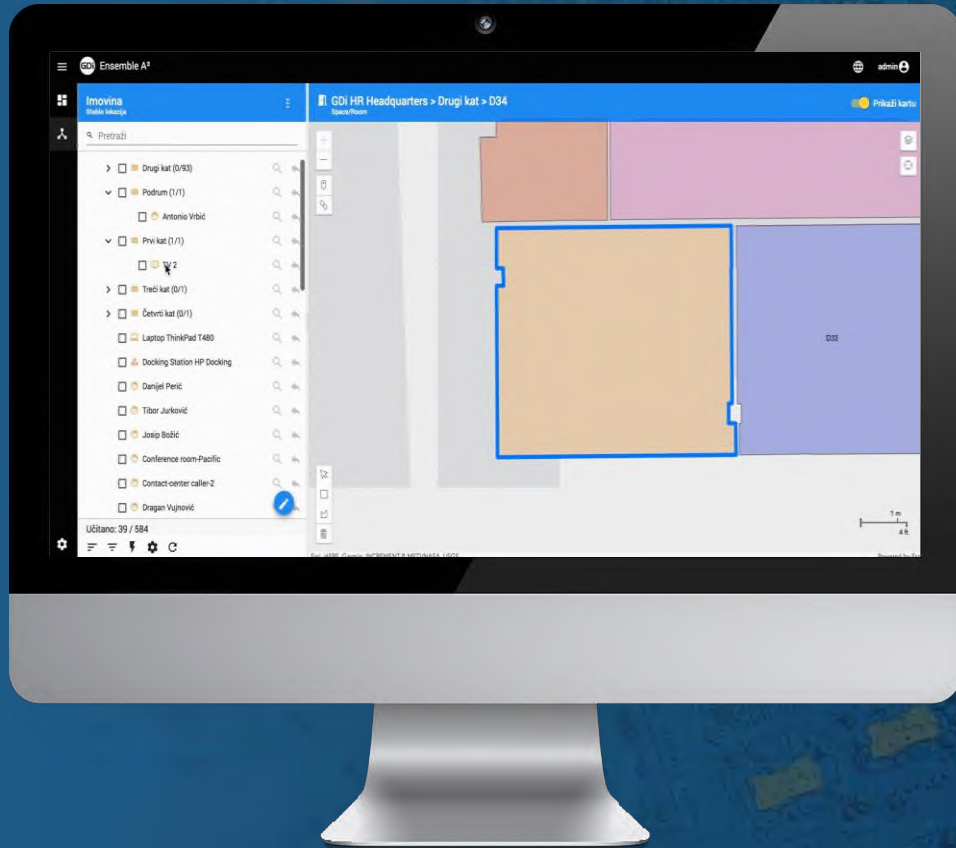


Arhitektura upravljanja infrastrukturom i objektima



GDi Ensemble Elementi

Razgradnja cjelokupnog sustava na osnovne module



Upravljanje imovinom/infrastrukturom



Jedno mjesto za svu imovinu, relacije, prostorne i matične podatke

Asset Management upravlja vašim inventarom, popunjava podatke o raspoloživosti zaliha i definira odnose između imovine i drugih entiteta.

- Održavanje: preventivno, korektivno, investicijsko, prediktivno
- Definirajte svojstva i funkcije na temelju novih vrsta imovine
- Povezivanje postojećih web komponenata s novom vrstom imovine
- Upravljanje korisničkim ulogama i pravima pristupa



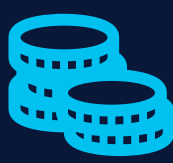
Kategorije imovine i dozvole



Različite vrste imovine



Periodični intervali održavanja

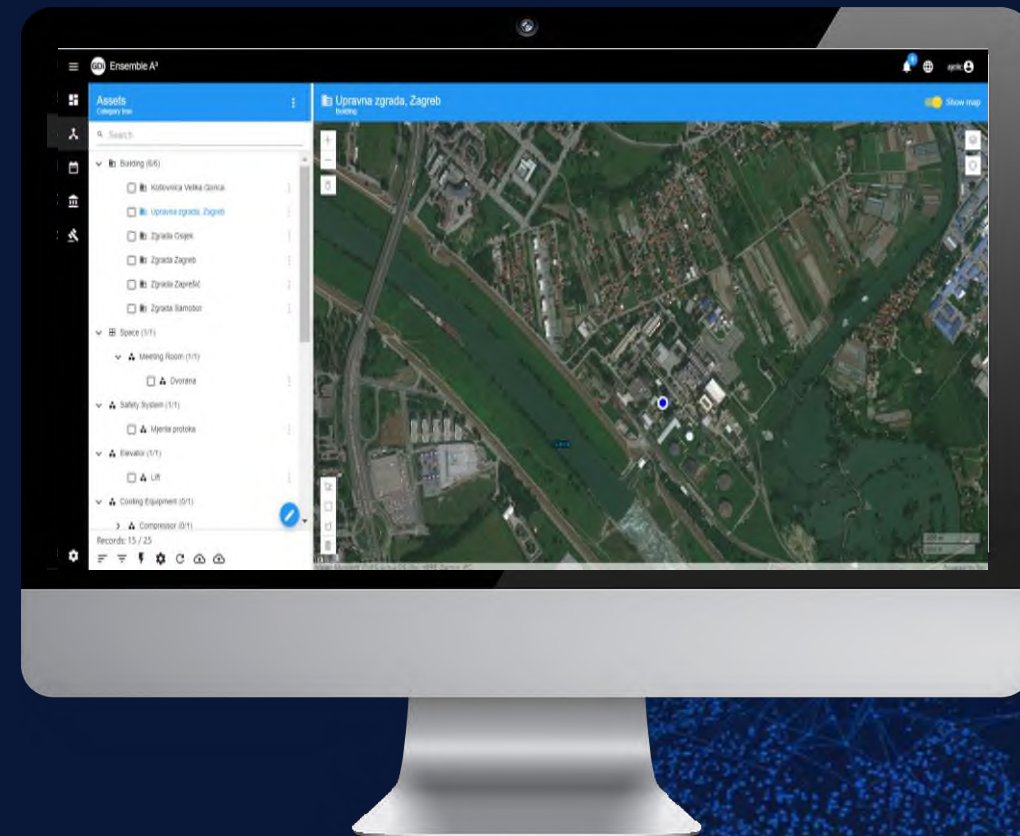


Status imovine i upravljanje troškovima



Prilagođena svojstva imovine

Podržana svojstva i atributi



Upravljanje zemljišnim knjigama



Povežite svoje podatke o imovini s podacima nadležnih tijela za imovinsko-pravne poslove

Modul za upravljanje zemljišnoknjižnim i katastarskim podacima omogućuje povezivanje evidencija o vlasništvu, posebno nekretninama, s dostupnim podacima iz zemljišnih knjiga i katastra.

Modul omogućava pregledima pretragu popisa upisanih katastarskih čestica. Katastarske čestice izravno su povezane s određenom imovinom ili nekretninama, a uz evidenciju o katastarskim česticama moguće je priložiti svu dostupnu relevantnu dokumentaciju kao što su:



Zemljišnoknjižni list



Katastar



Ugovori



Formalna pravna dokumentacija

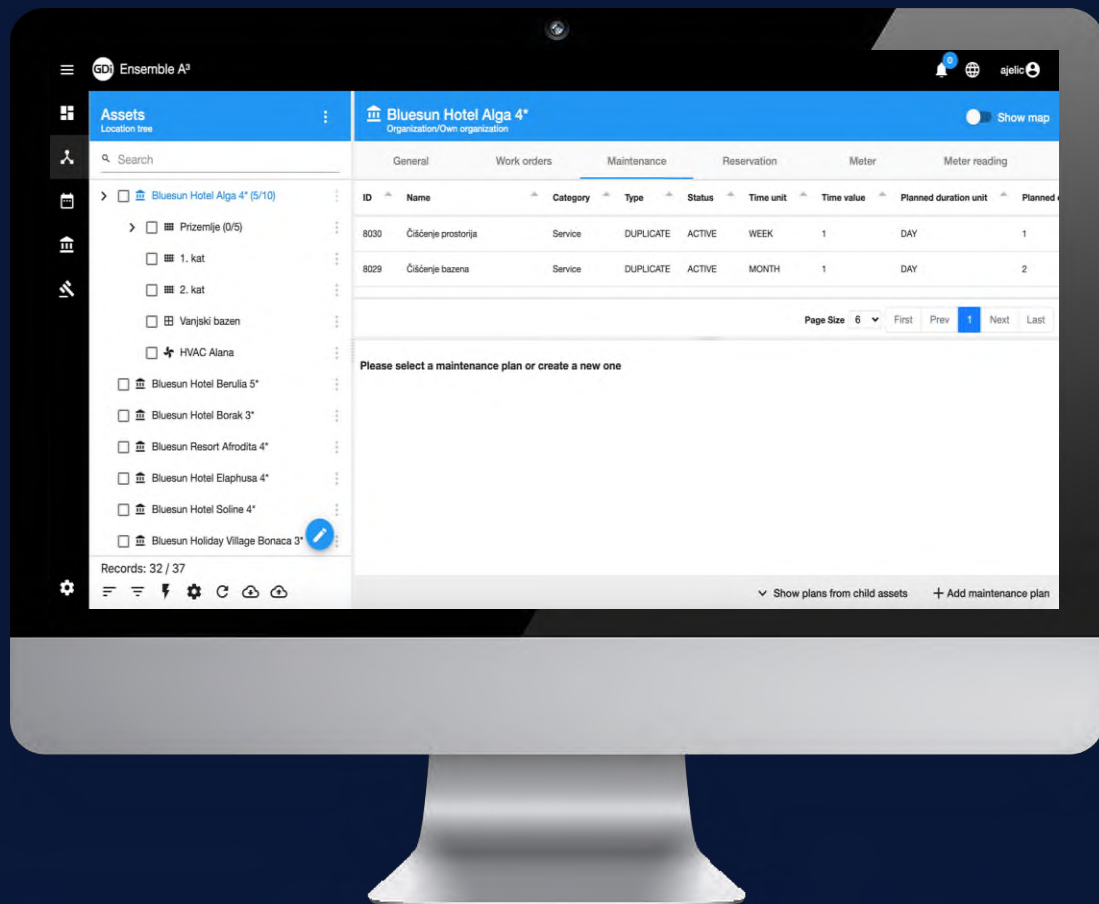


Popis katastarskih evidencija i zemljišnih knjiga mogu se pretraživati po osnovnim podacima kao i po ključnim riječima.

Upravljanje troškovima



Upravlajte i kontrolirajte sve troškove povezane s imovinom



Modul za upravljanje troškovima pruža uvid u sve troškove na razini nekretnine ili svake pojedinačne imovine, unosi mogu biti ručni ili automatski.

Uz unos i pregled trenutnog stanja troškova, modul omogućuje planiranje troškova s alarmima.



Usluge
(rad)



Oprema



Potrošni
materijali



Putni
troškovi



Dijelovi

Svi povezani troškovi su podržani

Upravljanje ugovorima

Upravlajte i kontrolirajte sve troškove povezane s imovinom



Modul za upravljanje ugovorima djeluje kao integrirani dio aplikacije za upravljanje nekretninama, omogućujući stvaranje, uređivanje, nadzor i alarmiranje svih vrsta ugovora na razini imovine ili nekretnina.

Modul pruža jedinstveno mjesto za sve ugovore povezane s nekretninama, tj. veže svaku nekretninu za svoje jedinstvene ugovore, što omogućuje brzo pretraživanje prema svim metapodacima i dobiva informacije o pojedinostima svakog ugovora i njegovom stanju.



Zapisi



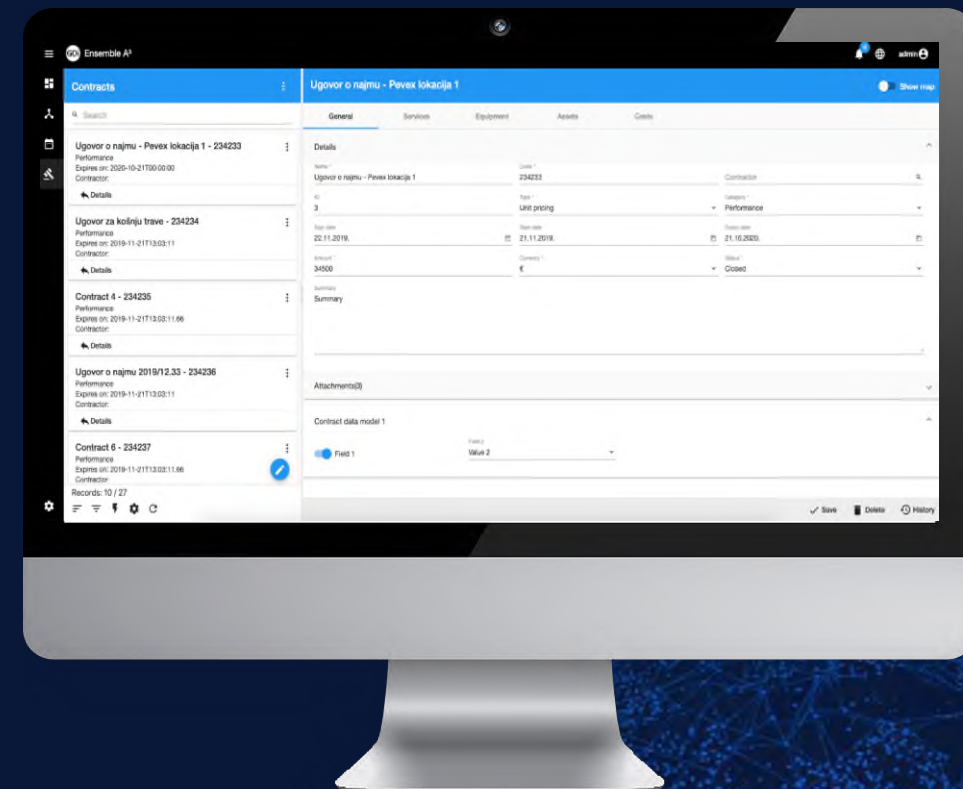
Povezane usluge



Ugovori

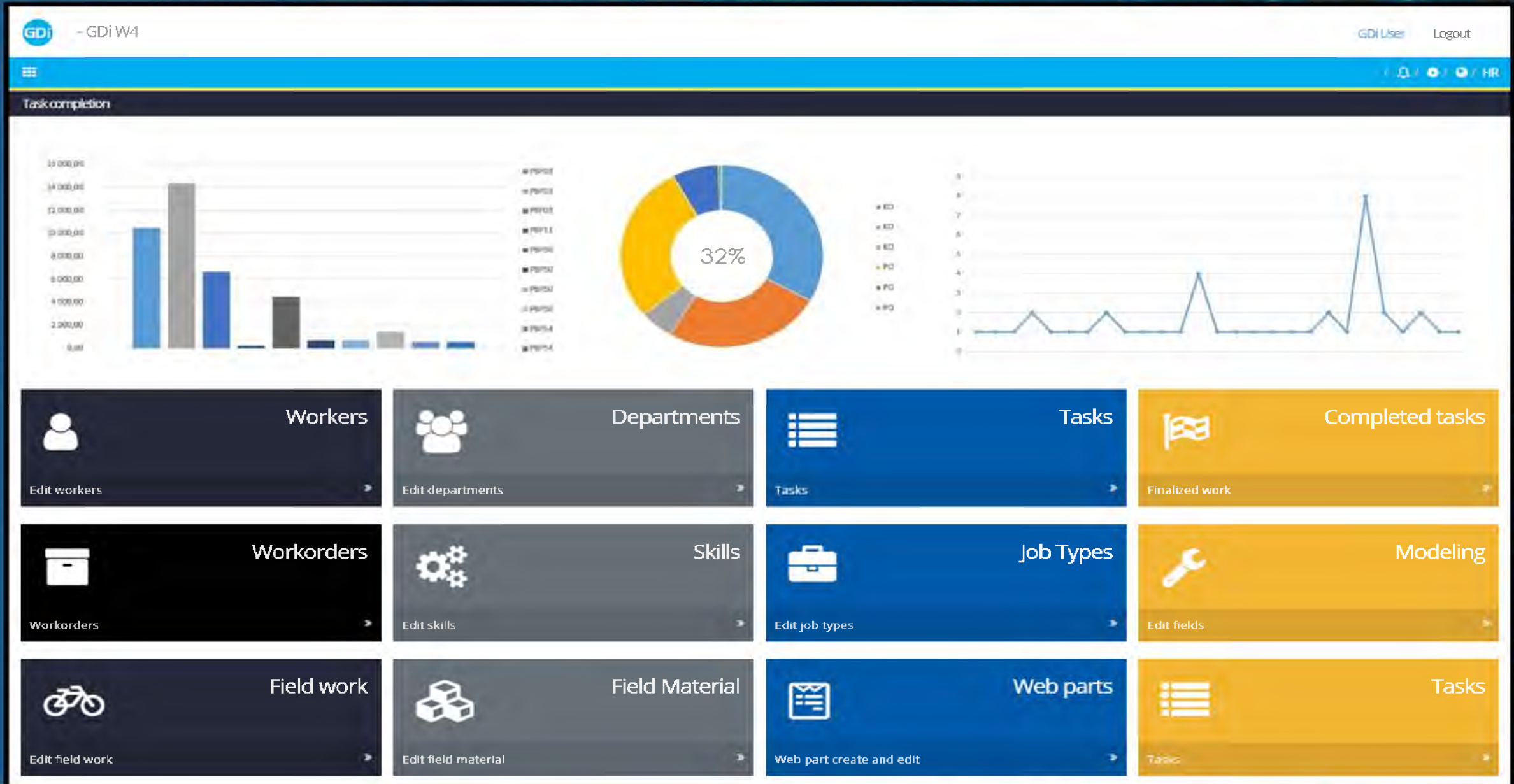


Troškovi



Svaki ugovor definiran je vlastitim identifikacijskim brojem i kodom s dodatnim definiranim poljima

Upravljanje radnom snagom (mobilna aplikacija)



Upravljanje radnom snagom (mobilna aplikacija)

Upravlajte i kontrolirajte sve zadatke i radne naloge



Modul nudi uvid u sve trenutno aktivne radne naloge, njihove trenutno aktivne zadatke, detalje obrasca za izradu radnog naloga i informacije unutar svakog od predložaka za svaki trenutno aktivni zadatak.

Kako bi se lako nadzirao rad sustava i kontrolirao napredak zadataka, sustav interno bilježi sve promjene u informacijama i statusu unutar svakog zadatka i radnog naloga, a naknadno je moguće pregledati te podatke.

Osnovni podaci uključuju podatke:



Naziv, vrsta i opis zadatka



Napomene



Vremenske norme



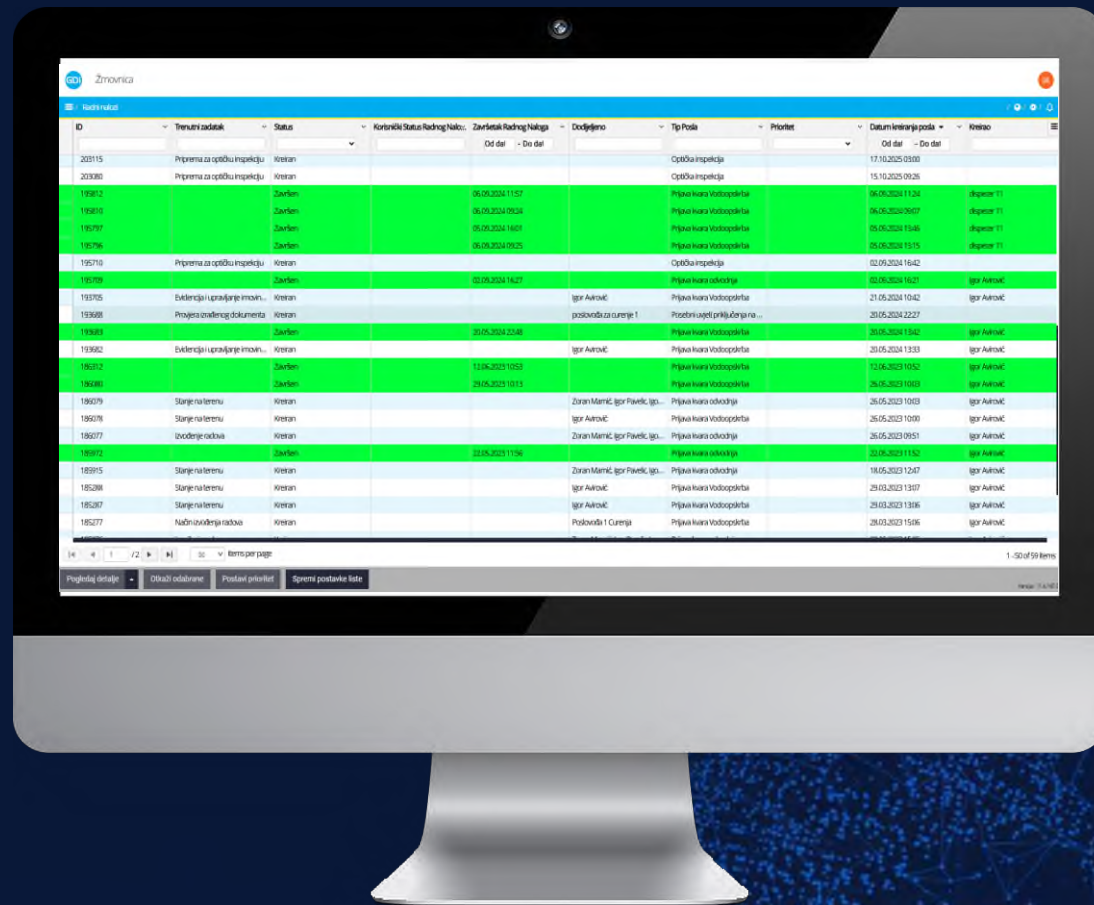
Dozvole dodijeljenim zadacima



Uvjeti ažuriranja statusa



Ponavljanje zadataka

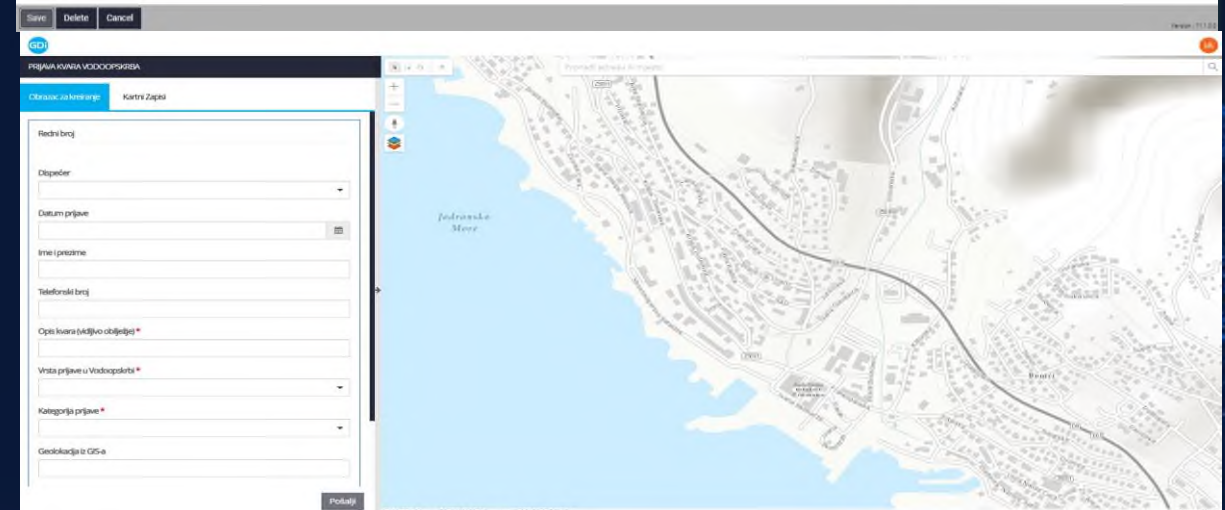
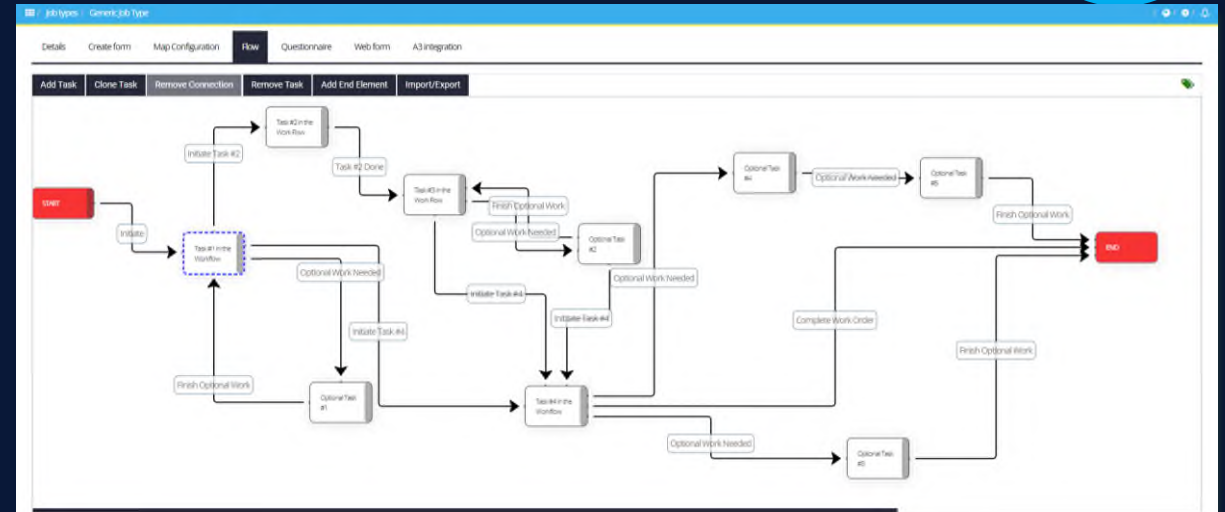


DIGITALIZACIJA POSLOVNIH PROCESA

GDi Ensemble OSS Workflow Management



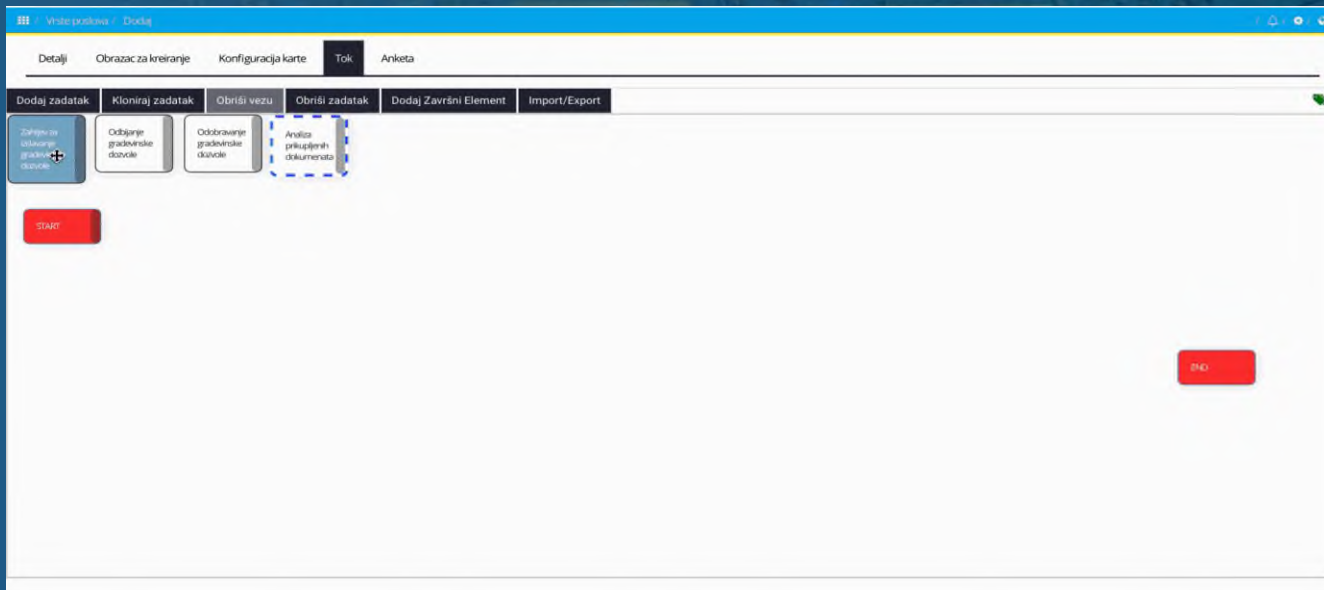
- ✓ Za automatizaciju, pojednostavljenje i praćenje poslovnih procesa
- ✓ Osmišljen je za upravljanje tijekom zadataka, informacija i dokumenata između ljudi, sustava i odjela uključenih u određeni proces ili projekt
- ✓ Procesi
 - ✓ Digitalizacija
 - ✓ Automatizacija
 - ✓ Oblikovanje
 - ✓ Orkestracija
- ✓ Tijek rada s dokumentacijom
- ✓ Dizajn autonomnih procesa





Digitalizacija procesa

Inteligentno upravljanje svim relevantnim procesima (uredskim i terenskim)

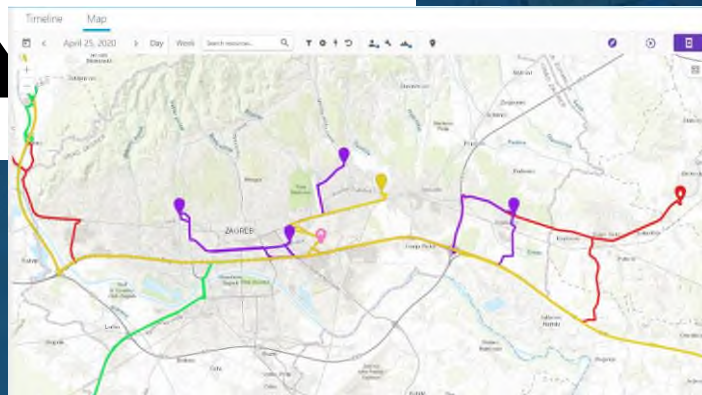
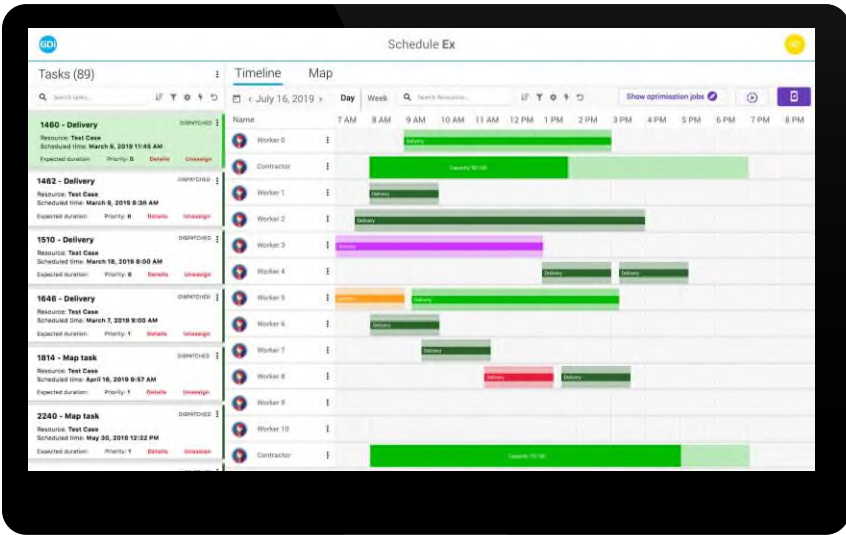
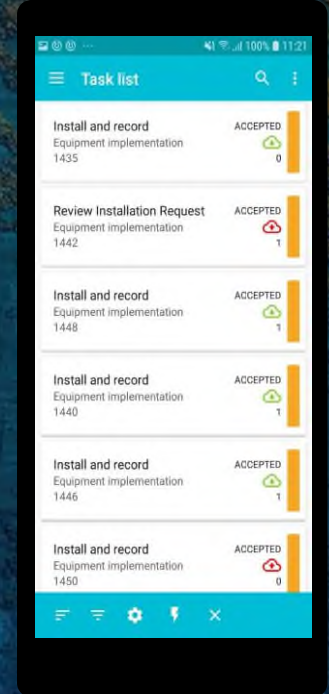


- Procesi se digitaliziraju na jednostavan i intuitivan način
- Mogu se vrlo brzo modelirati trenutni procesi koji se naknadno modificiraju digitalizacijom podloga i podataka
- **Korisnik ima mogućnost samostalnih izmjena postojećih ili kreiranja novih procesa**

- Procesi za interventne popravke
- Procesi za nove priključke
- Procesi za vezani za brojila
-
- Procesi održavanja imovine po terenu
- Procesi zamjene dotrajale imovine
-
- Proces prostornog planiranja
- Proces financijskog planiranja
- Proces praćenja provedbe projekata

Automatizirana izrada rasporeda

GDi Ensemble W⁴ Scheduler nudi dinamičku dodjelu zadataka uz optimizaciju puta, vremena i kapaciteta



Smanjuje troškove, povećava efikasnost

Najmanja cijena vožnje, zadavanje pravila i ciljeva rute
Vještine, regije, prilagođena poslovna pravila
Smanjiti trošak po kilometru, jedinici vremena, vozilu, vozaču

Interaktivno sučelje

Moderno korisničko sučelje za jednostavno upravljanje narudžbama, vremenskom linijom, kartom, rutama i kapacitetima.

Notifikacije u stvarnom vremenu

Praćenje egzekucije, alarmiranje, promjena plana

Proaktivno alarmiranje (Eskalacije)

Postavite pravila za automatsko alarmiranje u slučaju prekoračenja ciljanih vrijednosti



Modul obavijesti omogućuje pravodobno obavještanje dionika procesa o potrebnim radnjama



Obavijest se može poslati proxyju, gdje je moguće jednostavno dodati primatelja unošenjem njegovog korisničkog imena i odabirom s padajućeg izbornika



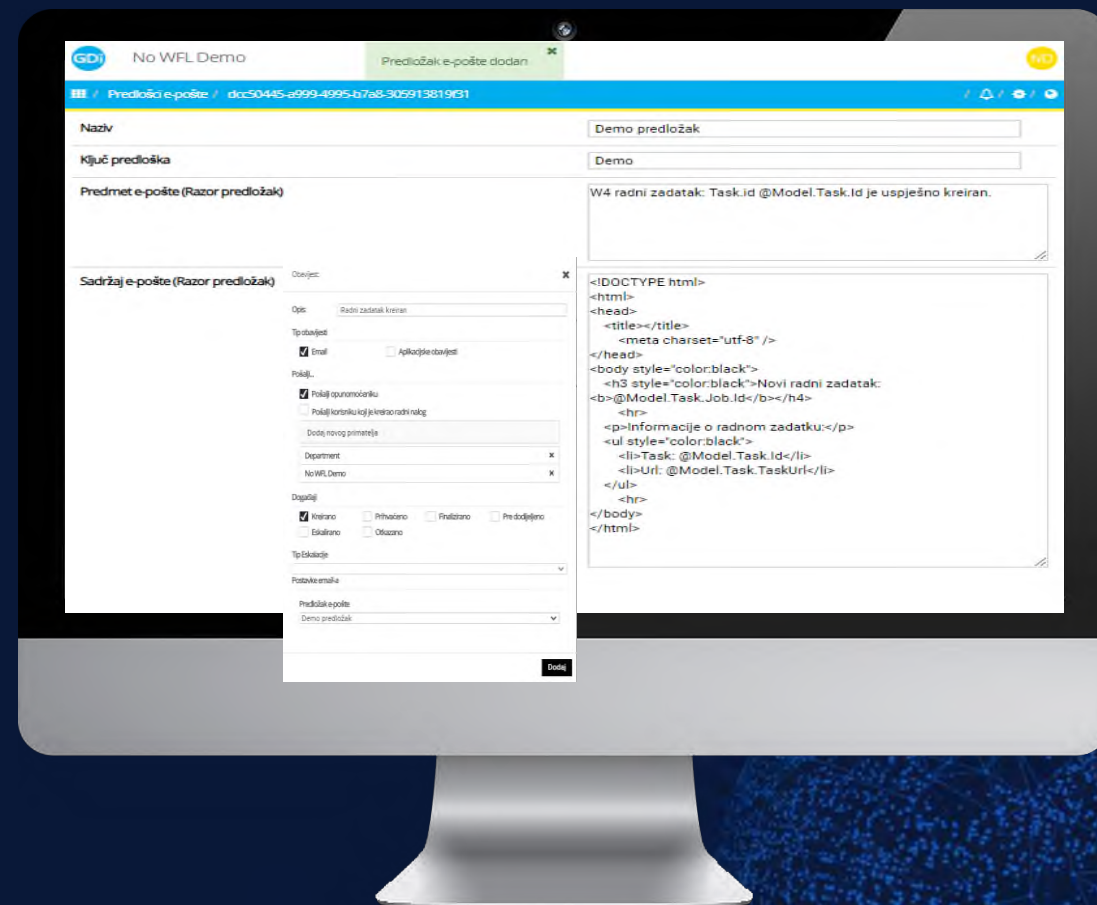
Događaji tijekom kojih se šalje navedena obavijest označeni su na isti način. Također je moguće definirati predložak e-pošte koji će primatelj primiti u slučaju slanja obavijesti



Postavke obavijesti o aplikaciji primjenjuju se na obavijesti u samoj aplikaciji, kao i na izvornu mobilnu aplikaciju



Modul za definiranje predloška e-pošte omogućuje vam konfiguriranje stavki i sadržaja e-pošte i može sadržavati korisničke vrijednosti iz radnog naloga ili radnog zadatka



Upravljanje prostorom (2D & 3D)

Vizualizirajte svoju vrijednu imovinu u prostoru i steknite potpuno novu perspektivu



Prostorno upravljanje imovinom u 2D i 3D prikazu



2D model kao integrirana jedinica unutar aplikacije daje pregled podataka o lokaciji (CAD materijali, tlocrt ...)



Pregledajte svojstvo u ukupnoj arhitekturi (nadređeno svojstvo) i njegovu povezanost s drugim objektima



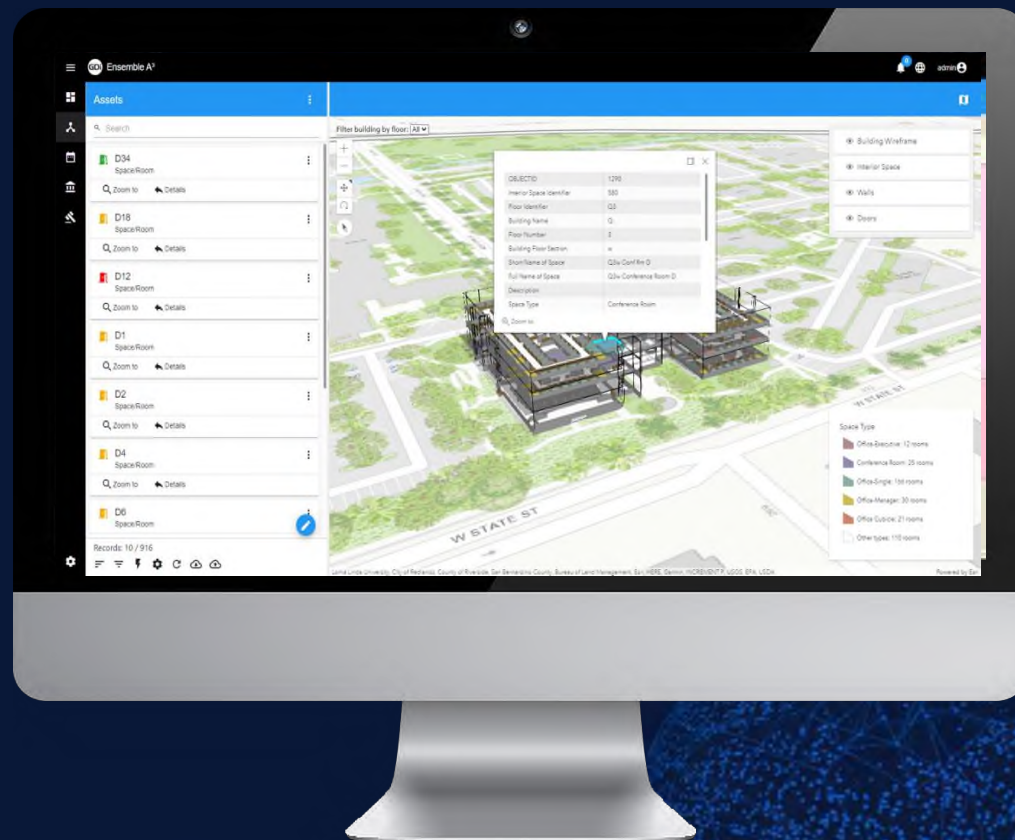
Detaljan pogled na zgradu, njene prostore i predmete u njoj, vidljiv kroz BIM (informacijski model zgrade)



BIM model pruža pregled objekta na svim njegovim komponentama uz istodobno pružanje svih informacija o tom objektu (svojstvu)



Svaki 3D objekt na karti povezan je s jedinstvenim identifikatorom koji ga povezuje sa sredstvima u sustavu



Praćenje ključnih pokazatelja

Strateško, taktičko, operativno, informativno obavještanje



Kontrolne ploče

Ključne funkcije

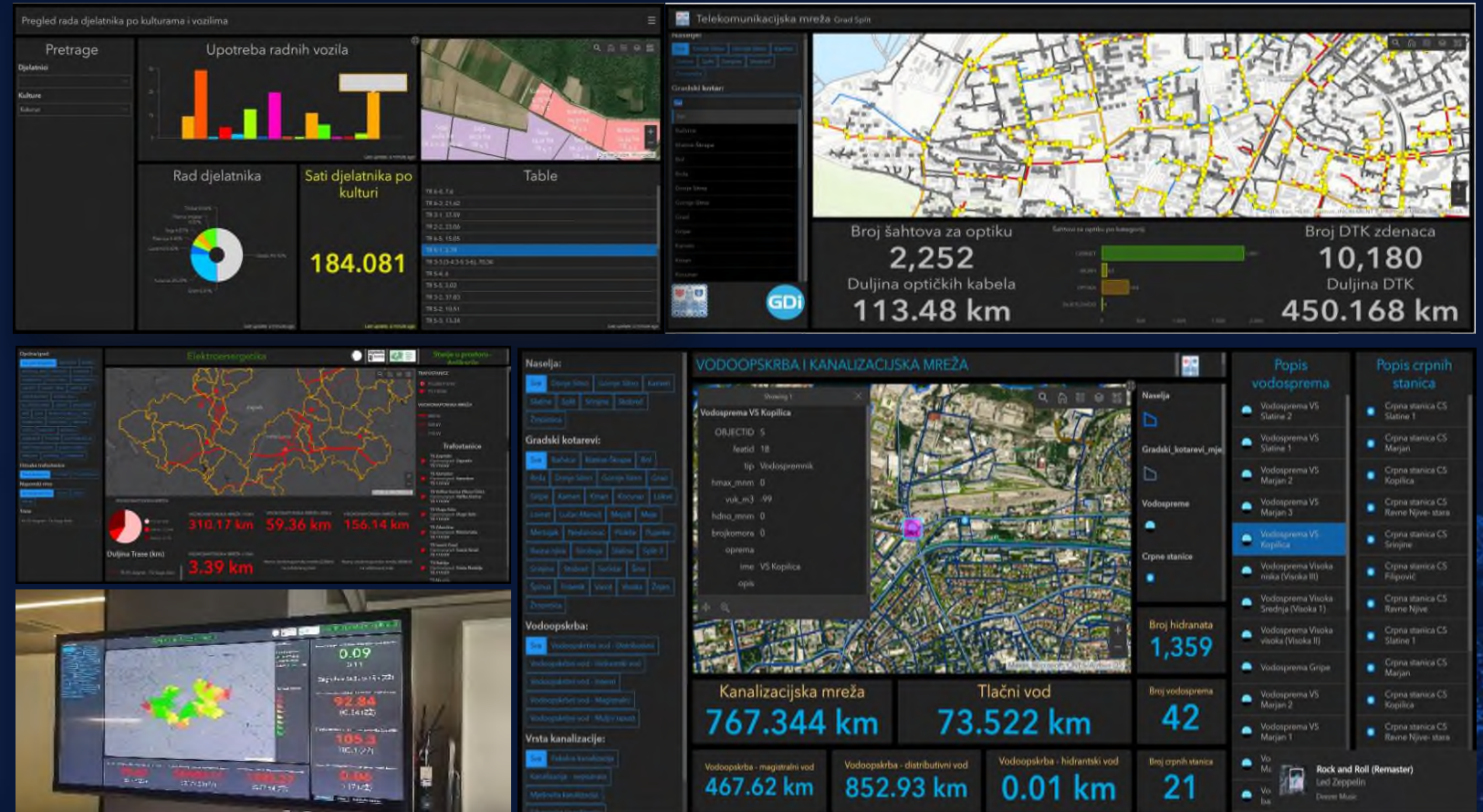


- prikaz ključnih pokazatelja poslovanja
- prikaz promjena u stvarnom vremenu
- integracija podataka o mreži na interaktivnoj karti
- konfigurabilnost i jednostavnost korištenja

Utjecaj na poslovanje



- stalni nadzor ključnih pokazatelja rada
- podrška strateškom i taktičkom odlučivanju
- jedinstveno mjesto nadzora



Kontrolna ploča





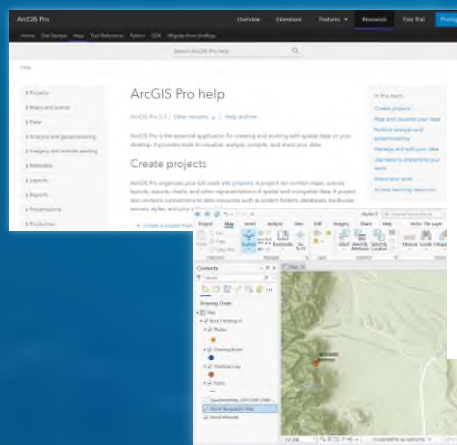
Esri ArcGIS AI Asistenti i Agenti

Leveraging Generative AI to Streamline Your Work and Make GIS Easier for Everyone

Apps & Experiences

- Pro
- Map Viewer
- Story Maps
- Hub
- Business Analyst
- Instant Apps
- Survey123
- Field Maps
- Microsoft Teams
- Notebooks
- . . .

Documentation (All Products)

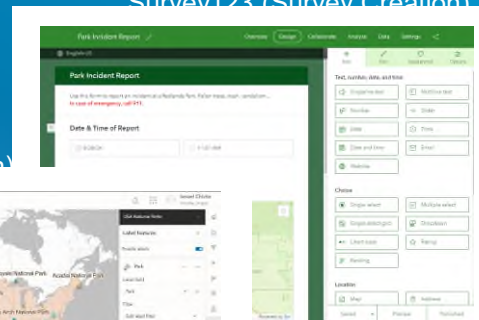


Pro (Tool Suggestion)

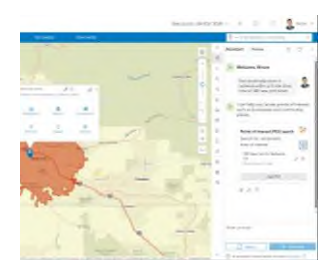
Arcade (Code Generation)



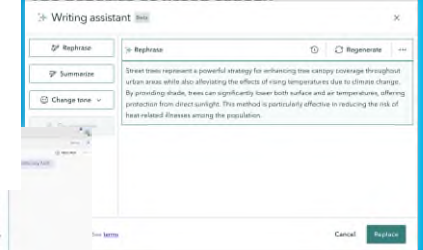
Survey123 (Survey Creation)



Business Analyst (Search & Mapping)



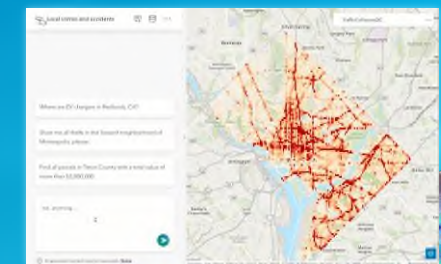
Story Maps (Writing)



ArcGIS (Copilot Integration)



Instant App (Data Exploration)



ArcGIS



. . . Boosting productivity and making GIS more accessible





Digitalizacija i koristi

Sve do razine Industry 4.0 – kiberfizičko upravljanje



GDi Delivery and Operations

Razina koristi

Izrada digitalnih blizanaca i uvođenje BiM modela za ključne elemente sustava



Potpuna digitalizacija procesa i automatizacija uz povezivanje sa senzorima (IoT)



"Dashboard" za pregled glavnih KPIjeva



Fleet management

Digitalizacija operacija na terenu



Uvođenje sustava za upravljanje imovinom

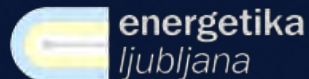


Uvođenje osnovne obrade i unosa podataka



Improve your world.

Fokus GDi proizvoda je na inteligentnom upravljanju imovinom, operacijama i resursima



1.200 ZADOVOLJNIH KORISNIKA



JAVNA UPRAVA

Logos of public administration entities shown include: Grad Sarajevo, Mestna občina Ljubljana, primorsko-goranska županija, DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, MEĐIMURSKA ŽUPANIJA, LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA, GRAD SKOPJE, GRAD OPATIJA VARAZDIN, GRAD KOPRIVNICA, GRAD SPLIT, and BUDAPEST.

OIV Digitalni signali i mreže



telemach





HVALA NA PAŽNJI

Ivan Juras
Business Development Solutions Manager
Industry, Energy & Utility
Ivan.juras@gdi.net
+ 385 91 3667 103

